

Bitte ausgefüllt mit Unterschrift zurücksenden

- per Fax 07961 933533-99
- per E-Mail Kanzlei@Notar-Hoefer.de
- per Post an Notarbüro Thomas Höfer
Sebastiansgraben 7 * 73479 Ellwangen (Jagst)

**Bei Rückfragen
Tel: 07961 933533-0**

Erhebungsbogen für eine Dienstbarkeit

	Eigentümer des dienenden Grundstücks	Eigentümer des dienenden Grundstücks
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geschlecht	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Anschrift		
Telefon / Fax E-Mail		

Grundstück in (Ort, Straße)	
Flurstücksnummer	
Grundbuch-Nummer	

	Berechtigter	Berechtigter
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geschlecht	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Anschrift		
Telefon / Fax E-Mail		

Grundstück in (Ort, Straße)	
Flurstücksnummer	
Grundbuch-Nummer	

1. Art der Dienstbarkeit

- Wohnrecht → an den folgenden Räumen:
.....
€..... (mtl. Mietwert des Wohnrechts)
Dauer:
- Leitungsrecht → Lageplan erforderlich
- Geh- und Fahrrecht → Lageplan erforderlich
-

2. Gegenleistung

- Geld €..... zu zahlen bis: (TT/MM/JJJJ)
IBAN:
Bank:
- Geldrente €..... monatl. Laufzeit bis: (TT/MM/JJJJ)
-

3. Kosten der Instandhaltung, Unterhaltung der Dienstbarkeit trägt/tragen

- 100 % →
- % →
- % →

4. Kosten der Löschung / Rangrücktritt vorrangiger Rechte trägt/tragen

- 100 % →
- % →
- % →

5. Belastungen Abteilung II des Grundbuches

- bleiben bestehen Nr.
- sind zu löschen Nr.
- Rangrücktritt Nr.

Belastungen Abteilung III des Grundbuches

- Rangrücktritt [empfehlenswert] Nr.
- bleiben bestehen Nr.
- sind zu löschen Nr.

(die dazugehörigen Darlehen sind bereits getilgt bestehen noch)

6. Kosten für Notar + Grundbuchamt trägt/tragen

- 100 % →
- % →
- % →

7. Entwurf an

- | | | | | |
|-----------------------|--------------|-----|-------------------------------|--|
| <input type="radio"/> | Eigentümer | per | <input type="checkbox"/> Post | <input type="checkbox"/> E-Mail: |
| <input type="radio"/> | Berechtigter | per | <input type="checkbox"/> Post | <input type="checkbox"/> E-Mail: |
| <input type="radio"/> | | per | <input type="checkbox"/> Post | <input type="checkbox"/> E-Mail: |
| <input type="radio"/> | | per | <input type="checkbox"/> Post | <input type="checkbox"/> E-Mail: |

Lageplan – soweit erforderlich (siehe Ziff. 1) – bitte beifügen.

Die Kostenübernahme für die Vorbereitung und Fertigung des Entwurfs, Auslagen und Kosten für den Grundbuchabruf bei Scheitern der Beurkundung wird zugesichert.

.....
Ort, Datum, Unterschrift des Auftraggebers